



**ПРОКУРАТУРА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПРОКУРАТУРА  
ХАНТЫ-МАНСКИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**Прокуратура города Нягани**

ул. Сибирская, д. 12, пом. 2  
г. Нягань, Россия, 628183  
тел. 8 (34672) 3-58-08, факс 3-58-18

07.11.2024 №07-29-2024/Прдп569-24-20711009



433795 928300

Директору MAOY города Нягани  
«Гимназия»

Фрицлеру А.А.

[gimnyagan@mail.ru](mailto:gimnyagan@mail.ru)

## **ПРЕДСТАВЛЕНИЕ**

### **об устранении нарушений закона**

Прокуратурой города во исполнение задания прокуратуры автономного округа проведена проверка исполнения муниципальным автономным образовательным учреждением города Нягани «Гимназия» (далее – MAOY г. Нягани «Гимназия», образовательное учреждение) законодательства об учете и вовлечении в хозяйственный оборот государственной и муниципальной недвижимости, в том числе земельных участков.

В ходе проверки установлено, что между образовательным учреждением и Обществом с ограниченной ответственностью частное охранное предприятие «Страж» (далее – ООО ЧОП «Страж») заключено 5 договоров на оказание услуг по осуществлению пропускного и внутриобъектового режима №№19, 19, 26, 25, 35 от 20.03.2024, 28.03.2024, 19.04.2024, 26.04.2024, 21.06.2024.

В соответствии с п.1 ст.123.22 Гражданского кодекса РФ государственное или муниципальное учреждение может быть казенным, бюджетным или автономным учреждением.

Согласно ч.1 ст.2 Федерального закона от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях» (далее – Федеральный закон №174-ФЗ) автономным учреждением признается некоммерческая организация, созданная РФ, субъектом РФ или муниципальным образованием для выполнения работ, оказания услуг в целях осуществления предусмотренных законодательством РФ полномочий органов государственной власти, полномочий органов публичной власти федеральной территории, полномочий органов местного самоуправления в сферах науки, образования, здравоохранения, культуры, средств массовой информации, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта, а также в иных сферах в случаях, установленных федеральными законами (в том числе при проведении мероприятий по работе с детьми и молодежью в указанных сферах).

В силу ч.1 ст.3 Федерального закона №174-ФЗ имущество автономного учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом РФ. Собственником имущества автономного учреждения является соответственно РФ, субъект РФ, муниципальное образование.

В соответствии с п.2 ст.298 Гражданского кодекса РФ, ч.2 ст.3 Федерального закона №174-ФЗ автономное учреждение без согласия собственника не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленными за ним собственником или приобретенными автономным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества. Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, автономное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено Федеральным законом №174-ФЗ.

Согласно п. 1.6, 1.7 раздела 1, п.п. 5.1, 5.2 раздела 5 Устава МАОУ г. Нягани «Гимназия» учредителем образовательного учреждения является городской округ Нягань ХМАО-Югры в лице администрации г. Нягани. Собственником имущества является городской округ Нягань. Функции и полномочия собственника МАОУ г. Нягани «Гимназия» по вопросам владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Нягани в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами г. Нягани.

Органами, осуществляющими функции и полномочия Учредителя МАОУ г. Нягани «Гимназия» являются администрация г. Нягани, комитет образования и науки администрации г. Нягани, комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Нягани.

Имущество образовательного учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами г. Нягани.

Учреждение владеет, пользуется закрепленным за ним имуществом в соответствии с его назначением, уставными целями, поручениями собственника, действующим законодательством.

Установлено, что в соответствии с договорами №№19, 19, 26, 25, 35 от 20.03.2024, 28.03.2024, 19.04.2024, 26.04.2024, 21.06.2024 ООО ЧОП «Страж» принимает за себя обязательства по осуществлению внутриобъектового и пропускного режимов, предупреждению и пресечению преступных посягательств на объекте с выставлением поста охраны по адресам:

- г. Нягань, 3 мкр., д. 18 (график работы: круглосуточно)
- г. Нягань, 3 мкр., д. 24 (график работы: понедельник – пятница с 7 часов 30 минут по 18 часов 00 минут, либо с 08 часов 00 минут по 15 часов 00 минут).

Однако вопреки требованиям федерального законодательства, договор о передаче части помещения для предоставления услуг по охране не заключался, ходатайство о согласовании передачи части помещения для размещения поста охраны в адрес администрации города не поступало.

Таким образом, образовательное учреждение без согласия собственника распорядилось недвижимым имуществом, которое принадлежит г. Нягани, в нарушении требований, предусмотренных п.2 ст.298 Гражданского кодекса РФ, ч.2 ст. 3 Федерального закона №174-ФЗ.

Выявленные нарушения существенны и недопустимы, стали возможны в результате ненадлежащего исполнения своих обязанностей должностными лицами МАОУ г. Нягани «Гимназия», ввиду отсутствия должного контроля со стороны руководящего состава, требуют незамедлительного принятия организационных мер к их устранению и недопущению подобных фактов впредь.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч. 3 ст. 7, ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

#### Т Р Е Б У Ю:

1. Безотлагательно, не позднее трех дней с даты получения акта прокурорского реагирования, рассмотреть настоящее представление по существу и принять исчерпывающие меры, направленные на устранение выявленных нарушений законодательства.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности виновных лиц, допустивших нарушение федерального законодательства.

3. О дате рассмотрения представления уведомить прокуратуру города для решения вопроса об участии в рассмотрении представления.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах уведомить прокуратуру города в письменной форме в установленный законом срок.

И.о. прокурора города

А.А. Черных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7B66CF67B1FDC24FBADD8FEB89BC1AED

Владелец **Черных Алексей Андреевич**

Действителен с 16.11.2023 по 08.02.2025